

Organizzazione

Direttore

Damiana Tervilli

Coordinatore generale

Follador Giovanni

Referenti

Milani Giorgio

Tatano Carmelo

Vaccari Daniele



Osservatorio Immobiliare
"G. B. Cerletti"

Gli IVS applicati al
Mercato Immobiliare



Osservatorio Immobiliare IVS "G. B. Cerletti" - I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti"

Via XXVIII Aprile, 20 - 31015 Conegliano (Tv)

Tel. 0438/61421 Fax 0438/450403 - E-mail: oicerletti@gmail.com - sito web: www.oicerletti.org

Segreteria

I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti" Scuola Enologica

Via XXVIII Aprile, 20—31015 Conegliano (Tv)

Tel. 0438/61421—61524—Fax 0438/450403

www.scuolaenologica.it

Con il patrocinio:



PROVINCIA DI TREVISO



CITTA' DI CONEGLIANO

Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Treviso

Sponsor



Il seminario è aperto a tutti i tecnici delle pubbliche amministrazioni, agli ordini ed ai colleghi professionali ed ai tecnici di enti privati.

Tutte le SS. LL. sono invitate a parteciparvi.

E-Valuations® Istituto di Estimo e Valutazioni

Via Susa, 40 - 10138 Torino - Tel. 800 13 43 15

www.e-valuations.org



Osservatorio Immobiliare "G. B. Cerletti"
IVS Applicati al mercato immobiliare
Conegliano (Tv)

In collaborazione con



Seminario

"Le procedure di esproprio per pubblica utilità a confronto con gli Standard Internazionali di Valutazione Immobiliare"

Presso

SCUOLA ENOLOGICA

Via XXVIII Aprile, 20

31015—Conegliano (Tv)

18 Marzo 2011

09.00—13.00

L'incontro ha lo scopo di presentare ai tecnici della pubblica amministrazione le opportunità offerte dall'adozione delle metodologie degli Standard Internazionali di Valutazione (IVS), per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico.

Il seminario proposto vuole essere un'occasione di discussione e di approfondimento su un tema attuale, quello della valutazione del patrimonio degli enti pubblici.

La particolare importanza dell'iniziativa è sottolineata anche dalla recente adozione dei medesimi standard da parte dell'Agenzia del Territorio nelle stime per gli enti pubblici, dell'Associazione Bancaria Italiana (ABI) per le stime nel credito immobiliare e da Assogestioni nelle stime per i fondi immobiliari. All'interno di ciò potrebbe inserirsi, in riferimento alla legge riguardo all'adeguamento ed alla gestione del patrimonio pubblico da parte dei comuni, la gestione di detto patrimonio.

Durante l'incontro saranno illustrate le principali innovazioni introdotte dalle "best practise" richiamate dagli IVS, sarà illustrato il ruolo che l'Osservatorio del Mercato Immobiliare G. B. Cerletti intende svolgere nella filiera immobiliare della Provincia di Treviso e nel Veneto, sarà inoltre presentato il "Corso di Estimo e Valutazioni basato sugli Standard Internazionali" organizzato dall'Istituto GB CERLETTI.

L'incontro è consigliato a tutti gli amministratori pubblici che intendono valorizzare il patrimonio immobiliari e a tutti i tecnici degli enti locali preposti alla gestione del patrimonio.

Programma—18 Marzo 2011

09.00

Saluto autorità

09.15

La valutazione immobiliare nelle attività degli enti locali
Ass. Franco Conte (Assessore all'Urbanistica prov. Di Treviso)

09.45

Gli Standard Internazionali di Valutazione
Geom. Sandro Ghirardini (Segretario Generale E-Valuations)

10.30

L'osservatorio Immobiliare IVS "G. B. Cerletti"
Prof. Giorgio Milani (Docente ISS "G. B. Cerletti")

10.45

Pausa caffè

11.15

Il Patrimonio Demaniale
Ing. Paolo Maranca

11.45

"Esproprio e modalità di determinazione dell'indennità provvisoria e definitiva"
Drssa Isabella Foscolo (Agronomo, libero professionista)
Dr Giorgio Trentin (Agronomo, libero professionista)

12.15

Presentazione del corso di estimo e valutazioni immobiliari
Prof. Carmelo Tatano (Docente ISS "G. B. Cerletti")

12.30

Tavola rotonda

MODULO DI REGISTRAZIONE

Seminario: "Le procedure di esproprio per pubblica utilità a confronto con gli Standard Internazionali di Valutazione Immobiliare"

Cognome: _____

Nome: _____

Nato/a a: _____ il: _____

Indirizzo: _____ Cap _____

Città: _____ Prov.: _____

Tel.: _____ Cell.: _____

E-MAIL: _____

Ente di appartenenza: _____

Dott. Agronomo o Forestale

Architetto

Perito Agrario

Agrotecnico

Ingegnere

Geometra

Perito industriale

Altro

Il sottoscritto esprime il consenso al trattamento dei propri dati qualificati come personali ai sensi ex art. 13 del D. Lgs. 196/03.

Data: _____ Firma: _____

Il presente modulo deve pervenire completo in ogni sua parte alla Segreteria dell'Osservatorio per posta elettronica all'indirizzo: ocicerletti@gmail.com o via fax al **0438/450403**.

La registrazione potrà essere effettuata anche lo stesso giorno del seminario.