

Patrocini



Sponsor



S T I M A T R I X

Iscrizione docenti Istituti Superiori di Secondo Grado:
compilare il modulo scaricabile dal sito www.oicerletti.org

Per maggiori informazioni:
Segreteria I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti"
Tel. 0438/61421 Fax 0438/450403
e-mail: info@scuolaenologica.it
info@oicerletti.org

Iscrizioni liberi professionisti o altro
Sito web: www.e-valuations.org

e·valuations®

ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI

Via Susa, 40 - 10138 Torino (TO)
Tel. 800 13 43 15
Fax 011 19 83 71 02

CF. 97689360010 | www.e-valuations.org



I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti"
Conegliano (TV)

In Collaborazione con:
 Osservatorio Immobiliare "G. B. Cerletti"
IVS Applicati al mercato immobiliare
Conegliano (TV)

organizza

1° Conferenza Nazionale di aggiornamento professionale per Docenti di Estimo degli Istituti Superiori di Secondo Grado

"Gli IVS nella Programmazione Annuale"

25
Marzo
2011

Conegliano

Aula Magna
Facoltà di Agraria
presso Scuola Enologica "G.B. Cerletti"
Via XXVIII Aprile, 20

e·valuations®
ISTITUTO DI ESTIMO E VALUTAZIONI



I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti"
Conegliano (TV)

L'Istituto Statale di Istruzione Secondaria Superiore "G.B. Cerletti" di Conegliano (TV) in collaborazione con E-Valuations® Istituto di Estimo e Valutazioni organizzano:

"1° Conferenza Nazionale di aggiornamento professionale per Docenti di Estimo degli Istituti superiori di secondo Grado".

Sessione mattutina dalla ore 9.00 alle ore 13.00 aperta a tutti gli operatori del mercato.

Sessione pomeridiana dalle ore 14.30 alle ore 17.30 riservata ai Docenti di Estimo degli Istituti Superiori di Secondo Grado.

La conferenza ha lo scopo di presentare gli Standard Internazionali di Valutazione Immobiliare alla filiera scuola docenti allievi – collegi e ordini professionali – liberi professionisti e operatori del mercato, con particolare attenzione ai docenti degli Istituti Superiori al fine di elaborare un documento da presentare al MIUR per la revisione dei programmi di Estimo e di fornire indicazioni utili agli autori e alle case editrici per la pubblicazione di testi idonei agli studenti delle scuole superiori.

La particolare importanza dell'iniziativa è sottolineata anche dalla recente adozione dei medesimi standard sia da parte dell'Agenzia del Territorio nelle stime per gli enti pubblici, sia da parte dell'Associazione Bancaria Italiana (ABI) per le stime nel credito immobiliare sia da importanti operatori del mercato.

In questi ultimi anni, nel settore immobiliare si assiste alla richiesta di specializzazione professionale degli operatori, anche in rapporto all'integrazione del mondo finanziario con quello immobiliare e all'unificazione delle normative europee.

Per questi motivi la definizione e la qualificazione delle figure professionali specializzate risultano fondamentali per l'elaborazione di pratiche peritali sempre più aderenti a standard condivisi e alle "best practices" estimative.

La Scuola deve quindi adeguare rapidamente i propri contenuti didattici al fine di preparare i futuri valutatori immobiliari. I docenti sono chiamati ad un aggiornamento professionale e all'elaborazione di un documento condiviso, da indirizzare agli organi competenti, per una revisione dei programmi ministeriali relativi all'insegnamento dell'Estimo negli Istituti Superiori di secondo Grado.

SESSIONE MATTUTINA

Aperta a tutti gli utenti

9.00	Registrazione dei partecipanti e Saluti Autorità
9.30	Dalla tradizione estimativa Italiana agli standard internazionali di valutazione <i>Marco Simonotti</i> Ordinario di Estimo all'Università di Palermo
10.15	Interventi degli Ordini e Collegi Professionali <i>Gianni Guizzardi</i> Consigliere dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali <i>Paolo Vigato</i> Vice Presidente Nazionale del Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati <i>Paolo Radi</i> Consigliere Nazionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati <i>Roberto Orlandi</i> Presidente del Collegio Nazionale degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati
11.00	Coffee Break
11.15	L'estimo nella riforma degli istituti tecnici a confronto con gli Standard Internazionali <i>Tiziano Venturelli</i> Docente di Estimo al Guarini di Modena
11.30	La teoria estimativa classica a confronto con gli standard <i>Stefano Amicabile</i> Docente di Estimo al LSS Enriquez - I.T.C.G. Europa Unita di Lissone (MI)
11.45	Problematiche estimative nella valutazione dei beni ambientali <i>Tiziano Tempesta</i> Università di Padova - Dip. TESAF
12.00	Stime fondiari e mercato dei diritti d'impianto <i>Luigi Galletto</i> Professore Associato, Facoltà di Agraria, Università di Padova
12.15	L'insegnamento dell'Estimo <i>Dino Franchi</i> Docente di Estimo, professore a contratto presso la S.I.S. dell'Università di Torino
12.30	I Corsi di estimo basati sugli Standard Internazionali di Valutazione - L'esperienza del "G.B. Cerletti" <i>Giorgio Milani</i> Docente di estimo - I.S.I.S.S. "G.B. Cerletti" - Conegliano (TV)
12.45	Tavola rotonda
13.00	Pausa Pranzo

Coordina i lavori del mattino

Lorenzo Andreotti
Giornalista Informatore Agrario

SESSIONE POMERIDIANA

Riservata ai Docenti di Estimo degli Istituti Superiori di Secondo Grado

14.30	Inizio lavori
15.00	Analisi delle modalità di introduzione degli Standard internazionali nella programmazione annuale
15.30	Progetti sperimentali e collaborazione scuola - Collegi professionali - Associazioni - Liberi Professionisti
16.00	Presentazione e approvazione del documento di proposta sui contenuti formativi e professionali dell'estimo per la programmazione annuale
17.00	Tavola rotonda
17.30	Chiusura lavori

Coordina i lavori del pomeriggio

Lorenzo Andreotti
Giornalista Informatore Agrario